



Reglement behorend bij de uitgifte van ZonDelen door deA in het kader van het Zonnepark Ecofactorij

1. Begrippen

- **ZonDeel**
Een ZonDeel is de kleinste eenheid waarmee een particulier of bedrijf deel kan nemen aan het Zonnepark Ecofactorij. Een ZonDeel staat gelijk aan een zonnepaneel van het zonnepark.
- **Inschrijver**
Een particulier die, of bedrijf dat zich inschrijft om een of meer ZonDelen aan te schaffen.
- **Deelnemer**
Een Deelnemer is een Inschrijver die betaald heeft.

2. Doel

Het doel van de uitgifte van deze ZonDelen is de financiering van de beoogde zonnepaneleninstallatie op het dak van het pand aan de Ijsseldijk 8 in Apeldoorn. Het pand is eigendom van Maatschap van de Scheur. Huurder en bewoner van het pand is Oosterberg B.V

3. Uitgifte

De ZonDelen worden uitgegeven door:
Energiebedrijf deA (Apeldoorn) B.V.¹
Ecofactorij 18
7325 WC Apeldoorn
in het vervolg van dit reglement te noemen deA

De ZonDelen worden uitgegeven door deA met een nominale waarde van €335,-. Inschrijver ontvangt na betaling een bevestiging van het aantal aangeschafte ZonDelen. Bij verschil van inzicht geeft de historie van banktransacties uitsluitsel.

Leden van Coöperatie deA U.A. krijgen € 50,- korting op het eerste ZonDeel.

4. Omvang en fasering van de uitgifte

De omvang van deze uitgifte bedraagt minimaal € 335.000,- en maximaal € 703.500,- verdeeld over 1.000 respectievelijk 2.100 ZonDelen.

De uitgifte van de ZonDelen start op donderdag 16 juni 2016. Voor de leden van Coöperatie deA U.A. start de uitgifte vijf dagen eerder op zaterdag 11 juni 2016.

¹ Coöperatie deA U.A. is (via Holding deA (Apeldoorn) bv) 100% eigenaar van Energiebedrijf deA (Apeldoorn) bv.



500 ZonDelen exclusief voor particulieren met maximaal vijf ZonDelen

Tot 31 juli 2016 zijn er 500 ZonDelen exclusief bestemd ten behoeve van de uitgifte aan particulieren die voor maximaal vijf ZonDelen inschrijven. Wanneer na 31 juli 2016 minder dan 500 ZonDelen uitgegeven zijn aan deze groep particulieren, is het restant aan ZonDelen niet langer exclusief bestemd voor deze groep.

Maximum van 100 ZonDelen per inschrijver.

- Tot 1 augustus 2016 geldt een maximum van 100 ZonDelen per Inschrijver. Na 1 augustus 2016 geldt er geen maximum meer voor het aantal ZonDelen per Inschrijver.
- Inschrijvers kunnen bij inschrijving voor 1 augustus 2016 reeds aangeven dat ze meer dan 100 ZonDelen willen kopen. De eerste 100 ZonDelen zullen dan toegewezen worden, de overige ZonDelen zullen op een reservelijst geplaatst worden.
- Wanneer er na 1 augustus 2016 nog ZonDelen beschikbaar zijn, zullen, zolang de voorraad strekt, de ZonDelen op de reservelijst toegewezen worden in volgorde van datum en tijd van inschrijving.

5. Looptijd

De ZonDelen hebben een looptijd van vijftien jaar. De looptijd start op 1 januari 2017 en eindigt op 31 december 2031.

6. Inschrijving en inschrijvingskosten

Inschrijving geschiedt door het invullen van het betreffende formulier op de website van deA.

- a. Inschrijver geeft op het formulier aan hoeveel ZonDelen Inschrijver wenst aan te schaffen.
- b. Met het verzenden van het formulier geeft Inschrijver aan akkoord te gaan met dit ZonDelen-reglement.
- c. Na verzending van het formulier is de inschrijving definitief, met dien verstande dat de inschrijving komt te vervallen als het minimum aantal van 1.000 uit te geven ZonDelen niet gehaald wordt.
- d. Inschrijvingen worden geregistreerd op tijd en datum van binnenkomst. Indien het totaal aangevraagde ZonDelen het maximum van 2.100 ZonDelen overschrijdt wordt de volgorde van inschrijving gehanteerd.
- e. Nadat de inschrijving bij deA geregistreerd is, stuurt deA de Inschrijver een factuur voor het aantal ZonDelen waarvoor ingeschreven is.
- f. deA zal pas tot factureren overgaan nadat het minimum aantal van 1.000 uit te geven ZonDelen bereikt is.
- g. Nadat het factuurbedrag tijdig, d.w.z. binnen 30 dagen na factuurdatum op de rekening van deA is bijgeschreven, is Inschrijver Deelnemer van Zonnepark Ecofactorij.
- h. Inschrijvers die hun factuur niet tijdig hebben voldaan lopen het risico uitgesloten te worden van deelneming.
- i. Er zijn geen inschrijvingskosten verschuldigd.

7. Doorgeven van wijzigingen

Deelnemer verplicht zich om wijzigingen van adres en of telefoonnummer en of email en of bankrekeningnummer door te geven aan deA.

Wijzigingen worden doorgegeven door een email te sturen aan energiebedrijf@de-A.nl. Deelnemer



ontvangt binnen 5 werkdagen een bevestigingsmail.

8. Uitgifteproces en bewaring

deA legt een register aan van de uitgegeven ZonDelen. Voor alle ZonDelen geschiedt de inschrijving in het register na ontvangst van betaling.

Bewaring van het register met gegevens van de uitgegeven ZonDelen zal door deA op zorgvuldige wijze plaatsvinden. Het register zal niet openbaar worden gemaakt.

9. Uitkering

- Jaarlijks ontvangt Deelnemer een uitkering per ZonDeel.
- De jaarlijkse uitkering bestaat uit een vast bedrag aan aflossing plus een rentebonus.
- Het bedrag aan aflossing per jaar is gelijk aan € 22,33 (1/15 van €335,- de nominale waarde van een ZonDeel).
- De hoogte van de rentebonus per jaar wordt bepaald door de EBIT van Zonnepark Ecofactorij (het bedrijfsresultaat inclusief afschrijvingen en voor rente en belastingen) en is (in euro's) gelijk aan de uitkomst van de formule:
80% maal de EBIT (van Zonnepark Ecofactorij) gedeeld door het totaal aantal ZonDelen.
- De eerste uitkering vindt plaats in januari 2018 en heeft betrekking op het resultaat over 2017.
- De vijftiende en tevens laatste uitkering vindt plaats in januari 2032 en heeft betrekking op het resultaat over 2031.

10. Inzicht in opwek

Deelnemer krijgt de beschikking over een app waarmee inzicht wordt gegeven over de opgewekte zonnestroom door de zonnepanelen die aan de deelnemer toegekend kunnen worden op basis van het aantal ZonDelen van Deelnemer.

Deelnemer ontvangt jaarlijks van deA een overzicht van de totaal opgewekte zonnestroom door het Zonnepark Ecofactorij en het aan de deelnemer te relateren gedeelte van de opgewekte stroom op basis van het aantal ZonDelen van Deelnemer.

11. Waarborgen

deA is verantwoordelijk voor de uitkering van de ZonDelen conform het gestelde daarover in dit reglement.

De aanbieder en deze uitgifte van ZonDelen valt niet onder de Wet op het financieel toezicht en staat niet onder toezicht van de Autoriteit Financiële Markten.

12. Verhandelbaarheid

De ZonDelen zijn overdraagbaar onder de voorwaarden dat deA hiervan tijdig in kennis wordt gesteld, en deA tijdig de correcte gegevens van de nieuwe deelnemer ontvangt. Pas als daaraan voldaan is kan de overdracht als rechtsgeldig worden beschouwd.